

Bảng giá các loại đất trên địa bàn huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai giai đoạn 2020 - 2024

(Kèm theo Nghị quyết số 201/NQ-HĐND ngày 11 tháng 12 năm 2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai)

A/ Bảng giá các loại đất trên địa bàn huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai giai đoạn 2020 - 2024

Bảng 01: Bảng giá đất ở tại đô thị

Đơn vị tính: Đồng/m²

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6m trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước dưới 6m đến 3,5m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước dưới 3,5m trở xuống	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
1	Nguyễn Huệ	Giáp xã An Phú- TP.Pleiku	Sư Vạn Hạnh và Nay Der	2.300.000	810.000	640.000	580.000	550.000	530.000	480.000
		Sư Vạn Hạnh và Nay Der	Nguyễn Du và đầu RG.trường Tiểu học số 2	3.000.000	1.100.000	840.000	670.000	640.000	600.000	530.000
		Nguyễn Du và đầu RG.trường Tiểu học số 2	Trần Hưng Đạo và Phan Chu Trinh	3.800.000	1.300.000	1.100.000	850.000	680.000	580.000	550.000
		Trần Hưng Đạo và Phan Chu Trinh	Lê Hồng Phong	4.500.000	1.600.000	1.300.000	1.000.000	810.000	640.000	560.000
		Lê Hồng Phong	Lý Thường Kiệt	5.100.000	1.800.000	1.400.000	1.100.000	910.000	730.000	600.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6m trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước dưới 6m đến 3,5m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước dưới 3,5m trở xuống	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
		Lý Thường Kiệt	Phan Bội Châu và Hai Bà Trưng	6.000.000	2.100.000	1.700.000	1.300.000	1.100.000	860.000	700.000
		Phan Bội Châu và Hai Bà Trưng	Lê Lợi và hết đất nhà số 431 đường Nguyễn Huệ	7.500.000	2.600.000	2.100.000	1.700.000	1.300.000	1.100.000	860.000
		Lê Lợi và hết đất nhà số 431 đường Nguyễn Huệ	Đường A3 và Lê Quý Đôn	9.000.000	3.200.000	2.500.000	2.000.000	1.600.000	1.300.000	1.000.000
		Đường A3 và Lê Quý Đôn	Đình Tiên Hoàng - Phan Đình Phùng	12.000.000	4.200.000	3.400.000	2.700.000	2.100.000	1.700.000	1.400.000
		Đình Tiên Hoàng - Phan Đình Phùng	Hết RG đất bến xe và đến ranh giới sân vận động (cũ)	7.500.000	2.600.000	2.100.000	1.700.000	1.300.000	1.100.000	860.000
		Hết RG đất bến xe và đến ranh giới sân vận động (cũ)	Trần Quang Khải và Trần Khánh Dư	6.000.000	2.100.000	1.700.000	1.300.000	1.100.000	860.000	700.000
		Trần Quang Khải và Trần Khánh Dư	Nguyễn Văn Trỗi và Mạc Đĩnh Chi	4.500.000	1.600.000	1.300.000	1.000.000	810.000	640.000	560.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6m trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước dưới 6m đến 3,5m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước dưới 3,5m trở xuống	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
		Nguyễn Văn Trỗi và Mạc Đĩnh Chi	RG xã Tân Bình	3.000.000	1.100.000	840.000	670.000	640.000	600.000	530.000
2	Wừu	Giáp ranh giới thành phố Pleiku	Hoàng Hoa Thám	700.000	300.000	270.000	260.000	250.000	240.000	230.000
		Hoàng Hoa Thám	Trần Hưng Đạo	1.200.000	420.000	380.000	360.000	350.000	340.000	320.000
		Trần Hưng Đạo	Phạm Ngũ Lão	1.700.000	600.000	480.000	450.000	430.000	410.000	390.000
		Phạm Ngũ Lão	Phan Bội Châu	2.300.000	810.000	640.000	580.000	550.000	530.000	480.000
		Phan Bội Châu	Lê Lợi	3.000.000	1.100.000	840.000	670.000	640.000	600.000	530.000
		Lê Lợi	Đình Tiên Hoàng	6.000.000	2.100.000	1.700.000	1.300.000	1.100.000	860.000	700.000
		Đình Tiên Hoàng	Đường B2	4.500.000	1.600.000	1.300.000	1.000.000	810.000	640.000	560.000
		Đường B2	Trần Quang Khải	2.300.000	810.000	640.000	580.000	550.000	530.000	480.000
3	Nguyễn Trãi	Nguyễn Văn Trỗi	Trần Quang Khải	800.000	330.000	310.000	300.000	280.000	270.000	260.000
		Trần Quang Khải	Lê Lợi	1.200.000	420.000	380.000	360.000	350.000	340.000	320.000
		Lê Lợi	Phan Bội Châu	1.500.000	530.000	450.000	430.000	410.000	390.000	370.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6m trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước dưới 6m đến 3,5m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước dưới 3,5m trở xuống	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
		Phan Bội Châu	Phạm Ngũ Lão	900.000	350.000	330.000	310.000	300.000	280.000	270.000
		Phạm Ngũ Lão	Lý Thường Kiệt	800.000	330.000	310.000	300.000	280.000	270.000	260.000
		Lý Thường Kiệt	Hết RG đất QH Khu dân cư Nguyễn Trãi	700.000	300.000	270.000	260.000	250.000	240.000	230.000
		Trần Hưng Đạo	Nguyễn Viết Xuân	600.000	270.000	250.000	240.000	230.000	220.000	210.000
4	Trần Phú	Giáp Pleiku	Trần Hưng Đạo	600.000	270.000	250.000	240.000	230.000	220.000	210.000
		Trần Hưng Đạo	Lý Thường Kiệt	1.100.000	390.000	370.000	350.000	330.000	310.000	300.000
		Lý Thường Kiệt	Phan Bội Châu	1.200.000	420.000	380.000	360.000	350.000	340.000	320.000
		Phan Bội Châu	Lê Lợi	1.500.000	530.000	450.000	430.000	410.000	390.000	370.000
		Lê Lợi	Hết đường	800.000	330.000	310.000	300.000	280.000	270.000	260.000
5	Nơ Trang Long	Lê Lợi	Đình Tiên Hoàng	2.700.000	950.000	760.000	600.000	580.000	550.000	500.000
		Đình Tiên Hoàng	Trần Quang Khải	2.000.000	700.000	560.000	530.000	480.000	450.000	430.000
6	Cù Chính Lan	Đình Tiên Hoàng	Trần Quang Khải	2.300.000	810.000	640.000	580.000	550.000	530.000	480.000
7	Lê Lai	Trần Phú	Wừu	500.000	250.000	230.000	220.000	210.000	200.000	190.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6m trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước dưới 6m đến 3,5m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước dưới 3,5m trở xuống	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
		Wừu	Nguyễn Huệ	600.000	270.000	250.000	240.000	230.000	220.000	210.000
8	Hoàng Hoa Thám	Trần Phú	Wừu	500.000	250.000	230.000	220.000	210.000	200.000	190.000
		Wừu	Nguyễn Huệ	600.000	270.000	250.000	240.000	230.000	220.000	210.000
9	Sur Van Hạnh	Trần Phú	Wừu	500.000	250.000	230.000	220.000	210.000	200.000	190.000
		Wừu	Nguyễn Huệ	700.000	300.000	270.000	260.000	250.000	240.000	230.000
10	Nguyễn Du	Trần Phú	Wừu	600.000	270.000	250.000	240.000	230.000	220.000	210.000
		Wừu	Nguyễn Huệ	900.000	350.000	330.000	310.000	300.000	280.000	270.000
11	Lý Thái Tổ	Trần Phú	Wừu	500.000	250.000	230.000	220.000	210.000	200.000	190.000
		Wừu	Nguyễn Huệ	800.000	330.000	310.000	300.000	280.000	270.000	260.000
12	Nguyễn Việt Xuân	Trần Phú	Wừu	600.000	270.000	250.000	240.000	230.000	220.000	210.000
		Wừu	Nguyễn Huệ	900.000	350.000	330.000	310.000	300.000	280.000	270.000
13	Trần Hưng Đạo	Ranh giới xã HNeng	Đường đi Tân Bình, An Phú	1.500.000	530.000	450.000	430.000	410.000	390.000	370.000
		Đường đi Tân Bình,	Trần Phú	2.000.000	700.000	560.000	530.000	480.000	450.000	430.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6m trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước dưới 6m đến 3,5m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước dưới 3,5m trở xuống	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
		An Phú								
		Trần Phú	Wừu	3.000.000	1.100.000	840.000	670.000	640.000	600.000	530.000
		Wừu	Nguyễn Huệ	3.800.000	1.300.000	1.100.000	850.000	680.000	580.000	550.000
14	Lê Hồng Phong	Cổng phụ trường THCS Phan Bội Châu	Trần Phú	700.000	300.000	270.000	260.000	250.000	240.000	230.000
		Trần Phú	Wừu	1.300.000	450.000	390.000	370.000	360.000	350.000	340.000
		Wừu	Nguyễn Huệ	1.700.000	600.000	480.000	450.000	430.000	410.000	390.000
		Nguyễn Huệ	Trần Quý Cáp	1.400.000	490.000	430.000	410.000	390.000	370.000	360.000
		Trần Quý Cáp	Hết đường	1.100.000	390.000	370.000	350.000	330.000	310.000	300.000
15	Tuệ Tĩnh	Nguyễn Huệ	Hết đường	1.500.000	530.000	450.000	430.000	410.000	390.000	370.000
16	Lý Thường Kiệt	Cổng trường tiểu học số 3	Trần Phú	900.000	350.000	330.000	310.000	300.000	280.000	270.000
		Trần Phú	Wừu	1.100.000	390.000	370.000	350.000	330.000	310.000	300.000
		Wừu	Nguyễn Huệ	1.500.000	530.000	450.000	430.000	410.000	390.000	370.000
		Nguyễn Huệ	Hoàng Văn Thụ	2.000.000	700.000	560.000	530.000	480.000	450.000	430.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6m trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước dưới 6m đến 3,5m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước dưới 3,5m trở xuống	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
		Hoàng Văn Thụ	Lê Hồng Phong	1.300.000	450.000	390.000	370.000	360.000	350.000	340.000
17	Phạm Ngũ Lão	Trần Phú	Wừu	800.000	330.000	310.000	300.000	280.000	270.000	260.000
		Wừu	Nguyễn Huệ	1.200.000	420.000	380.000	360.000	350.000	340.000	320.000
18	Trần Quốc Toản	Toàn tuyến		900.000	350.000	330.000	310.000	300.000	280.000	270.000
19	Phan Bội Châu	Trần Phú	Wừu	1.100.000	390.000	370.000	350.000	330.000	310.000	300.000
		Wừu	Nguyễn Huệ	1.400.000	490.000	430.000	410.000	390.000	370.000	360.000
20	Lê Lợi	Nguyễn Huệ	Nơ Trang Long	3.800.000	1.300.000	1.100.000	850.000	680.000	580.000	550.000
		Nơ Trang Long	Trần Phú	3.000.000	1.100.000	840.000	670.000	640.000	600.000	530.000
		Trần Phú	Công văn hóa Thôn 05	2.300.000	810.000	640.000	580.000	550.000	530.000	480.000
		Công văn hóa Thôn 05	RG xã HNeng	1.500.000	530.000	450.000	430.000	410.000	390.000	370.000
21	Đường A3 (TTTM)	Toàn tuyến		5.100.000	1.800.000	1.400.000	1.100.000	910.000	730.000	600.000
22	Đình Tiên Hoàng	Nguyễn Huệ	Wừu	9.000.000	3.200.000	2.500.000	2.000.000	1.600.000	1.300.000	1.000.000
		Wừu	Nơ Trang Long	7.500.000	2.600.000	2.100.000	1.700.000	1.300.000	1.100.000	860.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6m trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước dưới 6m đến 3,5m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước dưới 3,5m trở xuống	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
		Nơ Trang Long	Hết đường	2.300.000	810.000	640.000	580.000	550.000	530.000	480.000
23	Đường A2 (TTTM)	Toàn tuyến		5.300.000	1.900.000	1.500.000	1.200.000	950.000	760.000	650.000
24	Đường B2 (TTTM)	Toàn tuyến		4.500.000	1.600.000	1.300.000	1.000.000	810.000	640.000	560.000
25	Trần Quang Khải	Ranh giới xã HNeng	Trần Phú	500.000	250.000	230.000	220.000	210.000	200.000	190.000
		Trần Phú	Nguyễn Trãi	800.000	330.000	310.000	300.000	280.000	270.000	260.000
		Nguyễn Trãi	Nơ Trang Long	1.200.000	420.000	380.000	360.000	350.000	340.000	320.000
		Nơ Trang Long	Nguyễn Huệ	1.700.000	600.000	480.000	450.000	430.000	410.000	390.000
26	Nguyễn Văn Trỗi	Nguyễn Huệ	Hết đường	800.000	330.000	310.000	300.000	280.000	270.000	260.000
27	Mạc Đĩnh Chi	Nguyễn Huệ	Hết đường	600.000	270.000	250.000	240.000	230.000	220.000	210.000
28	Trần Khánh Dư	Nguyễn Huệ	Hết đường	800.000	330.000	310.000	300.000	280.000	270.000	260.000
29	Ng Thị.M.Khai	Toàn tuyến		600.000	270.000	250.000	240.000	230.000	220.000	210.000
30	Phan Đình Phùng	Nguyễn Huệ	Ranh giới đến trường tiểu học số 1 thị trấn Đak Đoa	7.500.000	2.600.000	2.100.000	1.700.000	1.300.000	1.100.000	860.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6m trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước dưới 6m đến 3,5m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước dưới 3,5m trở xuống	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
		Ranh giới đến trường tiểu học số 1 thị trấn Đak Đoa	Duy Tân		5.300.000	1.900.000	1.500.000	1.200.000	950.000	760.000
Duy Tân	Trần Bình Trọng	3.800.000	1.300.000	1.100.000	850.000	680.000	580.000	550.000		
31	Chu Văn An	Duy Tân	Trần Bình Trọng	700.000	300.000	270.000	260.000	250.000	240.000	230.000
32	Ngô Gia Tự	Duy Tân	Trần Bình Trọng	700.000	300.000	270.000	260.000	250.000	240.000	230.000
33	Duy Tân	Phan Đ. Phùng	Hai Bà Trưng	1.300.000	450.000	390.000	370.000	360.000	350.000	340.000
34	Trần Bình Trọng	Phan Đ. Phùng	Chu Văn An	300.000						
35	Lê Quý Đôn	Nguyễn Huệ	Duy Tân	1.800.000	630.000	500.000	480.000	450.000	430.000	410.000
36	Hai Bà Trưng	Nguyễn Huệ	Võ Thị Sáu	1.400.000	490.000	430.000	410.000	390.000	370.000	360.000
		Võ Thị Sáu	Duy Tân	1.100.000	390.000	370.000	350.000	330.000	310.000	300.000
		Duy Tân	Hết đường	800.000	330.000	310.000	300.000	280.000	270.000	260.000
37	Hồ Xuân Hương	Nguyễn Huệ	Hết đường	1.800.000	630.000	500.000	480.000	450.000	430.000	410.000
38	Cao Bá Quát	Lê Quý Đôn	Hồ Xuân Hương	1.200.000	420.000	380.000	360.000	350.000	340.000	320.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6m trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước dưới 6m đến 3,5m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước dưới 3,5m trở xuống	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
39	Võ Thị Sáu	Lê Quý Đôn	Hồ Xuân Hương	700.000	300.000	270.000	260.000	250.000	240.000	230.000
40	Hoàng Văn Thụ	Nguyễn Huệ	Lý Thường Kiệt	1.500.000	530.000	450.000	430.000	410.000	390.000	370.000
41	Trần Quý Cáp	Lê Hồng Phong	Hết đường	700.000	300.000	270.000	260.000	250.000	240.000	230.000
42	Phan Chu Trinh	Nguyễn Huệ	Âu Cơ	900.000	350.000	330.000	310.000	300.000	280.000	270.000
43	Trần Kiên	Nguyễn Huệ	Âu Cơ	600.000	270.000	250.000	240.000	230.000	220.000	210.000
44	Nay Der	Nguyễn Huệ	Âu Cơ	600.000	270.000	250.000	240.000	230.000	220.000	210.000
45	Âu Cơ	Lê Hồng Phong	Hết đường	600.000	270.000	250.000	240.000	230.000	220.000	210.000
46	Tuyến đường liên xã thuộc địa giới hành chính thị trấn mở rộng đi xã GLar	Trần Bình Trọng	Công văn hóa thôn Xóm Mới (cũ)	1.500.000	530.000	450.000	430.000	410.000	390.000	370.000
		Công văn hóa thôn Xóm Mới (cũ)	RG xã GLar	900.000	350.000	330.000	310.000	300.000	280.000	270.000
47	Tuyến đường liên thôn thuộc địa giới hành chính thị trấn mở rộng	Đoạn từ nhà ông Tự	Ranh giới xã HNeng	800.000	330.000	310.000	300.000	280.000	270.000	260.000
		Công văn hóa Thôn 05	Trần Phú	500.000	250.000	230.000	220.000	210.000	200.000	190.000
		RG trường tiểu học số 3	Đường Trần Hưng Đạo đoạn thị trấn nói dài	500.000	250.000	230.000	220.000	210.000	200.000	190.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6m trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước dưới 6m đến 3,5m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước dưới 3,5m trở xuống	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
48	Các tuyến đường nội thôn thuộc địa giới hành chính thị trấn mở rộng	Các tuyến đường thuộc Thôn 3, 4, 5		300.000						
		Các tuyến đường thuộc Thôn 1 và thôn Hlâm		200.000						
49	Các tuyến đường thuộc các thôn Ngol	Toàn tuyến		100.000						
50	Đường QH dẫn vào sân golf, khu biệt thự	Nguyễn Huệ	Đường liên xã	3.000.000	1.100.000	840.000	670.000	640.000	600.000	530.000
51	Đường vành đai ranh giới thị trấn mở rộng đường Nguyễn Huệ giáp RG xã HNeng	Toàn tuyến		600.000	270.000	250.000	240.000	230.000	220.000	210.000
52	Đường từ ranh giới xã Hneng đến ngã 3 đường đi xã Nam Yang	Toàn tuyến		2.100.000	740.000	590.000	560.000	530.000	480.000	450.000

STT	Tên đường	Đoạn đường		Vị trí 1: Mặt tiền đường	Vị trí 2: Ngõ hẻm loại 1 có kích thước từ 6m trở lên		Vị trí 3: Ngõ hẻm loại 2 có kích thước dưới 6m đến 3,5m		Vị trí 4: Ngõ hẻm loại 3 có kích thước dưới 3,5m trở xuống	
		Từ nơi	Đến nơi		Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 1	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 2	Từ chỉ giới xây dựng của vị trí 1 đến mét thứ 150	Từ mét lớn hơn 150 đến cuối hẻm hoặc nằm ở hẻm phụ của hẻm loại 3
53	Đường liên xã từ ngã 3 đi xã Nam Yang đến ranh giới xã An Phú	Toàn tuyến		1.100.000	390.000	370.000	350.000	330.000	310.000	300.000
54	Đường liên xã từ ngã 3 đi xã An Phú đến đi ranh giới xã Nam Yang	Toàn tuyến		1.200.000	420.000	380.000	360.000	350.000	340.000	320.000

Bảng số 02: Bảng giá đất ở tại nông thôn*Đơn vị tính: Đồng/m²*

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	H'Neng			
	Khu vực 1	500.000	360.000	250.000
	Khu vực 2	180.000	120.000	
2	Tân Bình			
	Khu vực 1	1.200.000	720.000	500.000
	Khu vực 2	240.000	150.000	
3	K'Dang			
	Khu vực 1	1.200.000	1.000.000	700.000
	Khu vực 2	650.000	400.000	260.000
	Khu vực 3	260.000	200.000	100.000
4	Ia Băng			
	Khu vực 1	1.500.000	1.000.000	650.000
	Khu vực 2	520.000	390.000	260.000
	Khu vực 3	150.000	120.000	
5	Nam Yang			
	Khu vực 1	1.300.000	910.000	780.000
	Khu vực 2	400.000	260.000	
6	Đak Krong			
	Khu vực 1	750.000	550.000	180.000
	Khu vực 2	120.000	80.000	
7	Glar			
	Khu vực 1	1.200.000	900.000	600.000
	Khu vực 2	250.000	130.000	120.000
	Khu vực 3	100.000	90.000	
8	Hà Bàu			
	Khu vực 1	500.000	360.000	300.000
	Khu vực 2	110.000	85.000	
9	A Đok			
	Khu vực 1	600.000	450.000	300.000
	Khu vực 2	180.000	80.000	60.000
10	Trang			
	Khu vực 1	500.000	360.000	300.000
	Khu vực 2	240.000	180.000	120.000
	Khu vực 3	60.000		
11	Kon Gang			
	Khu vực 1	300.000	200.000	50.000

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
12	Ia Pét			
	Khu vực 1	360.000	240.000	150.000
	Khu vực 2	110.000	90.000	50.000
13	Hải Yang			
	Khu vực 1	540.000	420.000	300.000
	Khu vực 2	180.000	120.000	60.000
14	H'Nol			
	Khu vực 1	300.000	240.000	180.000
	Khu vực 2	80.000	60.000	
15	Đak Somei			
	Khu vực 1	600.000	400.000	300.000
	Khu vực 2	140.000	80.000	60.000
16	Hà Đông			
	Khu vực 1	50.000	40.000	30.000

Bảng số 03: Bảng giá đất trồng cây lâu năm

Đơn vị tính: Đồng/m²

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thị trấn Đak Đoa	75.000	50.000	40.000
2	H'Neng	25.000	18.000	16.000
3	Tân Bình	50.000	35.000	
4	K'Dang	50.000	35.000	20.000
5	Ia Băng	50.000	35.000	20.000
6	Nam Yang	50.000	35.000	
7	Đak Krong	30.000	20.000	14.000
8	Glar	40.000	30.000	21.000
9	Hà Bầu	30.000	20.000	14.000
10	A Dok	40.000	30.000	25.000
11	Trang	25.000	15.000	10.000
12	Kon Gang	25.000	15.000	11.000
13	Ia Pét	25.000	15.000	11.000
14	Hải Yang	30.000	20.000	14.000
15	H'Nol	25.000	16.000	11.000
16	Đak Somei	25.000	16.000	11.000
17	Hà Đông	7.000	5.000	

Bảng số 04: Bảng giá đất trồng lúa nước 02 vụ trở lên*Đơn vị tính: Đồng/m²*

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thị trấn Đak Đoa	65.000	45.000	
2	H'Neng	40.000	25.000	
3	Tân Bình	50.000		
4	K'Dang	45.000	30.000	24.000
5	Ia Băng	40.000	30.000	24.000
6	Nam Yang	50.000		
7	Đak Krong	40.000	28.000	19.000
8	Glar	60.000	43.000	34.000
9	Hà Bầu	42.000	30.000	
10	A Đơk	60.000	50.000	40.000
11	Trang	40.000	28.000	18.000
12	Kon Gang	35.000	25.000	18.000
13	Ia Pết	35.000	24.000	18.000
14	Hải Yang	36.000	26.000	
15	H'Nol	30.000	20.000	
16	Đak Somei	30.000	21.000	15.000
17	Hà Đông	7.000		

Bảng số 05: Bảng giá đất trồng cây hàng năm khác*Đơn vị tính: Đồng/m²*

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thị trấn Đak Đoa	90.000	60.000	35.000
2	H'Neng	30.000	24.000	18.000
3	Tân Bình	60.000	30.000	
4	K'Dang	60.000	30.000	18.000
5	Ia Băng	60.000	30.000	18.000
6	Nam Yang	60.000	32.000	
7	Đak Krong	30.000	20.000	12.000
8	Glar	50.000	30.000	18.000

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
9	Hà Bầu	36.000	24.000	18.000
10	A Đak	48.000	25.000	12.000
11	Trang	30.000	24.000	12.000
12	Kon Gang	30.000	18.000	14.000
13	Ia Pết	30.000	18.000	14.000
14	Hải Yang	36.000	20.000	12.000
15	H'Nol	30.000	16.000	10.000
16	Đak Somei	30.000	18.000	12.000
17	Hà Đông	8.000	6.000	

Bảng số 06: Bảng giá đất rừng sản xuất

Đơn vị tính: Đồng/m²

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thị trấn Đak Đoa	20.000	14.000	
2	H'Neng	12.000	8.000	
3	Tân Bình	15.000		
4	K'Dang	15.000	11.000	8.000
5	Ia Bắng	15.000	11.000	8.000
6	Nam Yang	15.000		
7	Đak Krong	12.000	8.000	5.000
8	Glar	15.000	11.000	8.000
9	Hà Bầu	12.000	8.000	
10	A Đok	10.000	7.000	4.000
11	Trang	9.000	6.000	4.000
12	Kon Gang	9.000	6.000	4.000
13	Ia Pết	9.000	6.000	4.000
14	Hải Yang	9.000	6.000	
15	H'Nol	8.000	6.000	
16	Đak Somei	8.000	6.000	4.000
17	Hà Đông	6.000		

Bảng số 07: Bảng giá đất nuôi trồng thủy sản*Đơn vị tính: Đồng/m²*

STT	Đơn vị hành chính	Giá đất		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Thị trấn Đak Đoa	30.000	18.000	
2	H'Neng	20.000	12.000	
3	Tân Bình	25.000		
4	K'Dang	20.000	12.000	10.000
5	Ia Băng	15.000	10.000	8.000
6	Nam Yang	20.000		
7	Đak Krong	12.000	8.000	5.000
8	Glar	15.000	10.000	6.000
9	Hà Bầu	15.000	10.000	
10	A Đok	12.000	8.000	5.000
11	Trang	15.000	10.000	6.000
12	Kon Gang	15.000	10.000	6.000
13	Ia Pết	12.000	8.000	5.000
14	Hải Yang	15.000	9.000	
15	H'Nol	12.000	7.000	
16	Đak Somei	12.000	7.000	5.000
17	Hà Đông	6.000		

Bảng số 08: Bảng giá đất thương mại, dịch vụ tại đô thị và nông thôn

- Giá đất thương mại, dịch vụ tại đô thị được tính bằng 100% giá đất tại Bảng số 01 (Bảng giá đất ở đô thị) theo từng đoạn đường, tuyến đường với vị trí tương ứng.

- Giá đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn được tính bằng 100% giá đất tại Bảng số 02 (Bảng giá đất ở nông thôn) theo từng vị trí, khu vực tương ứng.

- Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp sử dụng hỗn hợp vào mục đích sản xuất kinh doanh và hoạt động thương mại dịch vụ tại đô thị và nông thôn được tính 100% giá đất ở theo từng đoạn đường, tuyến đường, vị trí, khu vực tương ứng.

Bảng số 09: Bảng giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại đô thị và nông thôn

- Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại dịch vụ tại đô thị và nông thôn được tính bằng 80% giá đất tại Bảng số 01 và Bảng số 02 theo từng đoạn đường, tuyến đường, khu vực, vị trí tương ứng.

B/ Cách xác định đối với một số loại đất không có bảng

1. Giá đất xây dựng trụ sở cơ quan; đất xây dựng công trình sự nghiệp tại đô thị và nông thôn được tính bằng 100% giá đất ở tương ứng cho từng đoạn đường, tuyến đường, vị trí, khu vực quy định tại Bảng số 01, Bảng số 02.

2. Giá đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối và đất có mặt nước chuyên dùng nếu sử dụng vào mục đích nuôi trồng thủy sản được tính bằng 100% giá đất nuôi trồng thủy sản tương ứng với từng vị trí đất của từng xã, thị trấn quy định tại Bảng số 07; nếu sử dụng vào mục đích sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp hoặc kết hợp nuôi trồng thủy sản với mục đích sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp được tính bằng 100% giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tương ứng cho từng tuyến đường, đoạn đường, vị trí, khu vực quy định tại Bảng số 09.

3. Giá đất phi nông nghiệp còn lại được tính bằng 90% giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tương ứng cho từng đoạn đường, tuyến đường, vị trí, khu vực quy định tại Bảng số 09.

4. Giá đất các loại đất nông nghiệp còn lại:

- Đất trồng lúa nước 01 vụ: Được tính bằng 75% giá đất trồng lúa nước 02 vụ trở lên tương ứng với từng vị trí quy định tại Bảng số 04.

- Đất nông nghiệp khác: Được tính bằng 100% giá đất trồng cây hàng năm khác tương ứng với từng vị trí quy định tại Bảng số 05.

- Đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng: Được tính bằng 100% giá đất rừng sản xuất tương ứng với từng vị trí quy định tại Bảng số 06.

5. Giá đất nông nghiệp trong phạm vi khu dân cư đô thị, khu dân cư nông thôn:

- Giá đất nông nghiệp trong địa giới hành chính thị trấn Đak Đoa được tính bằng 2,5 lần giá đất nông nghiệp của cùng mục đích sử dụng tại vị trí tương ứng.

- Giá đất nông nghiệp trong khu dân cư nông thôn đã được xác định ranh giới theo quy hoạch được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt; trường hợp khu dân cư nông thôn chưa có quy hoạch được duyệt thì xác định theo ranh giới của thửa đất có nhà ở ngoài cùng của thôn, làng, buôn, các điểm dân cư tương tự hiện có được tính bằng 2,5 lần giá đất nông nghiệp cùng mục đích sử dụng theo khu vực, vị trí tương ứng.